



Realize seu Sonho

UM NOVO BAIRRO PLANEJADO
EM SANTANA DO ARAGUAIA


CIDADE
Jardim
RESIDENCIAL

Mais um empreendimento com a qualidade e garantia  **Buriti** Realizando Sonhos



Buriti

Realizando Sonhos

**19 ANOS
NO MERCADO
IMOBILIÁRIO**

A Buriti está presente em **17 estados e 69 cidades**, tornando-se referência nacional de inovação, solidez, qualidade e credibilidade. **Já são mais de 165 mil imóveis lançados** e milhares de sonhos realizados. Nos próximos anos, a Buriti lançará mais de **150 mil novos terrenos em várias regiões do país.**



OPORTUNIDADE



Realizar sonhos é a principal missão da Buriti, que busca levar a milhares de famílias **a oportunidade de investir em um empreendimento de qualidade** com preços acessíveis.



LEGALIDADE



Todos os empreendimentos estão em conformidade com a lei e com o contrato. São aprovados pelos órgãos competentes e registrados em cartório, respeitando sempre o plano diretor e o código de obras de cada município.



UMA DAS MAIORES E MAIS RESPEITADAS EMPRESAS NO RAMO DE PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO URBANÍSTICO NO BRASIL

O Grupo Buriti conta com uma grande estrutura instalada em várias regiões do Brasil, com escritórios administrativos, stands de vendas, canteiros de obras, garagens, depósitos, almoxarifados, além de uma frota própria e moderna com mais de 500 equipamentos entre caminhões e máquinas.

A Buriti tem como diferencial o planejamento e a execução de suas obras, adotando como estratégia a redução de terceirização para minimizar os custos, cumprir rigorosamente o cronograma de entregas e manter o padrão de qualidade de seus empreendimentos.



QUALIDADE



Os loteamentos possuem infraestrutura de excelente qualidade: **asfalto com meio-fio, paisagismo, rede de água, rede elétrica com iluminação pública, rede de esgoto e galerias de drenagem.**

FACILIDADE



A Buriti oferece em seus empreendimentos, terrenos residenciais e comerciais **com preços acessíveis, excelentes condições de pagamento, financiamento próprio e sem burocracia.**

ÓTIMO PARA MORAR, EXCELENTE PARA INVESTIR!

RESIDENCIAL CIDADE JARDIM:

um bairro planejado, com localização privilegiada e infraestrutura completa. Terrenos com preços acessíveis, excelentes condições de pagamento, financiamento próprio e sem burocracia. Loteamento que respeita o plano diretor do município, aprovado pela prefeitura e registrado em cartório. Tudo para proporcionar a segurança, conforto e qualidade de vida que você merece.

Loteamento Residencial Cidade Jardim, aprovado pelo município e Registrado no Cartório do Único Ofício da Comarca de Santana do Araguaia, sob R-5 da matrícula 7.638. Para informações sobre cláusulas contratuais, tabela de preços, condições de pagamentos, correção monetária, taxa de juros, comissão de corretagem, multa rescisória, taxas em geral, cronograma de obras ou outras que julgar necessárias, consulte um corretor de imóveis credenciado pela empresa de vendas e leia atentamente à minuta do contrato. As obras de infraestrutura serão entregues de acordo com o cronograma de obras do contrato. O CIDADE JARDIM SANTANA DO ARAGUAIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA. - empresa proprietária do loteamento - não se responsabiliza pelo fornecimento de água, de energia elétrica e de tratamento de esgoto sanitário, serviços estes que são de responsabilidade das concessionárias autorizadas. Este projeto poderá sofrer alterações por exigência pública ou necessidade técnica. Imagens ilustrativas e do local. Impresso em Outubro 2023.



**COMPLETO
PARA A VIDA,
PERFEITO
PARA VOCÊ!**



BAIRRO
TOTALMENTE PLANEJADO



TERRENOS
RESIDENCIAIS E COMERCIAIS

Vantagens

QUE VOCÊ ENCONTRA NO RESIDENCIAL CIDADE JARDIM



EXCELENTE
INFRAESTRUTURA



PRÓXIMO AO PARQUE
AGROPECUÁRIO



ALTO POTENCIAL DE
DESENVOLVIMENTO



PRÓXIMO À
RODOVIÁRIA



NOVA VERTENTE DE
CRESCIMENTO



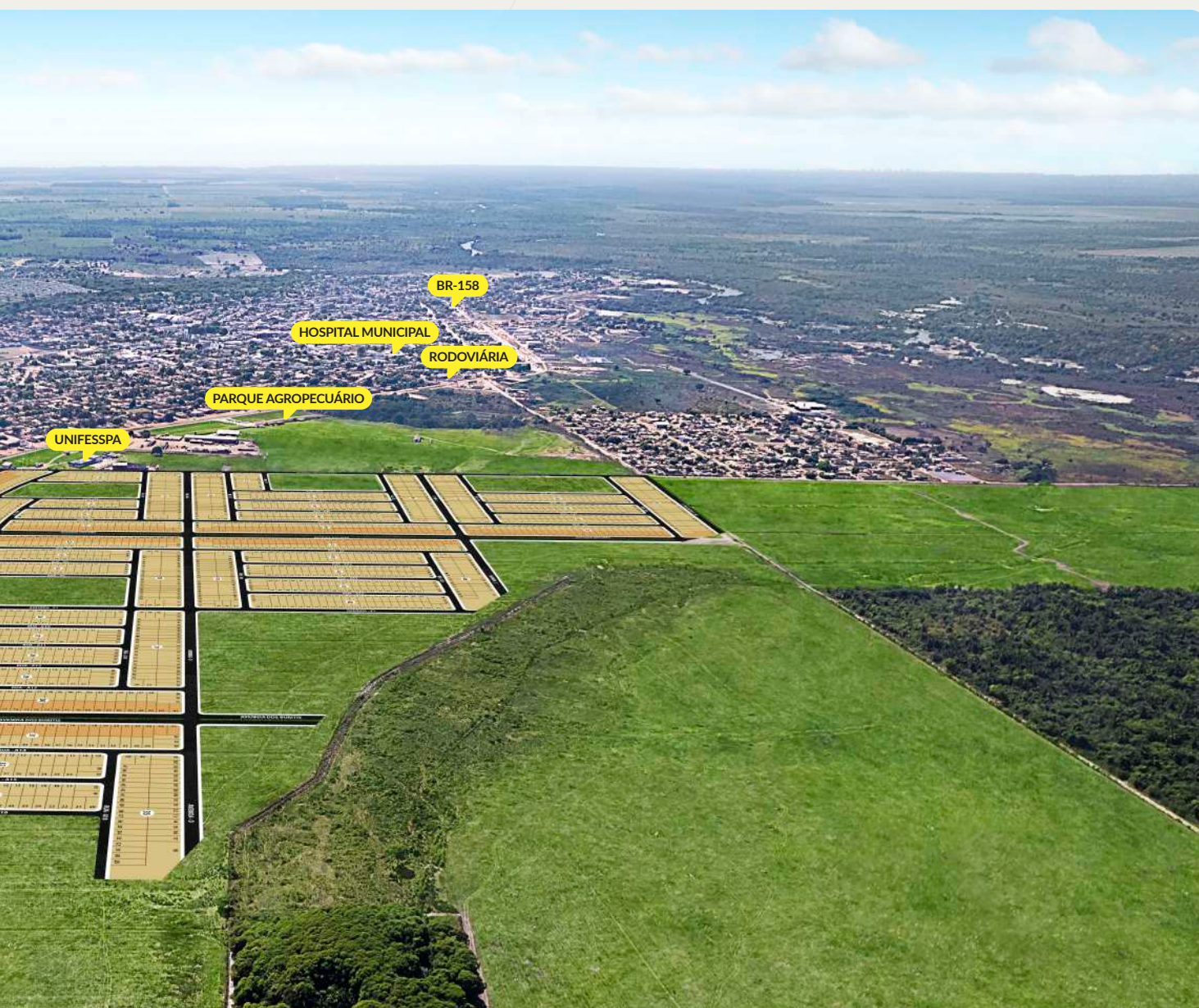
PRÓXIMO AO HOSPITAL MUNICIPAL
SÃO FRANCISCO DE ASSIS



EM FRENTE À
UNIFESSPA



FÁCIL ACESSO PELA
BR-158



SEM BUROCRACIA
PAGAMENTO FACILITADO



PARCELAS
QUE CABEM NO SEU BOLSO



INVESTIMENTO
CERTO E SEGURO

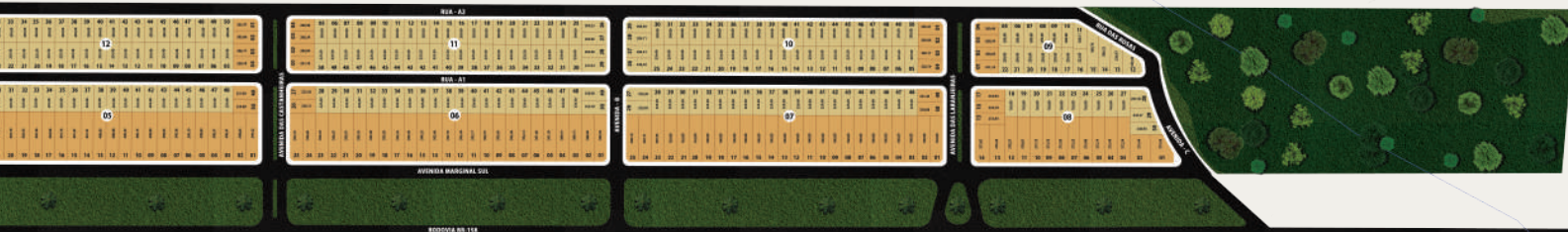


CIDADE Jardim RESIDENCIAL

A Buriti

LANÇA EM SANTANA DO ARAGUAIA O RESIDENCIAL CIDADE JARDIM

Um novo bairro planejado para você que deseja morar ou investir em um loteamento com a qualidade Buriti. Aproveite essa grande oportunidade e adquira o terreno dos seus sonhos.



Realize

SEU SONHO E ADQUIRA SEU TERRENO



ÁGUA
REDE DE ÁGUA



ENERGIA
REDE ELÉTRICA



ILUMINAÇÃO
PÚBLICA EM LED



ESGOTO
REDE DE COLETA



ETE
TRATAMENTO ESGOTO



DRENAGEM
PLUVIAL



EMPREENDEIMENTOS, ESCRITÓRIOS E FUTUROS LANÇAMENTOS

- ACRE**
 - Rio Branco
- ALAGOAS**
 - Arapiraca
 - Maceió
 - Marechal Deodoro
 - Penedo
 - Rio Largo
 - São Miguel dos Campos
- BAHIA**
 - Alagoinhas
 - Barreiras
- CEARÁ**
 - Crato
 - Itapipoca
 - Tauá
- ESPÍRITO SANTO**
 - Colatina
- GOIÁS**
 - Goiânia
 - Porangatu
 - Rio Verde
- MARANHÃO**
 - Balsas
- MATO GROSSO**
 - Alta Floresta
 - Cáceres
 - Tangará da Serra
- MINAS GERAIS**
 - Montes Claros
 - Nova Serrana
 - Poços de Caldas
 - Uberaba
 - Vespasiano
- PARÁ**
 - Altamira*
 - Canaã dos Carajás
 - Eldorado do Carajás
 - Itaituba
 - Marabá
 - Ourilândia do Norte
 - Paragominas
 - Parauapebas
 - Redenção
 - Santana do Araguaia
 - Santarém
 - Tucumã
 - Tucuruí
 - Xinguara
- PARANÁ**
 - Guarapuava
- RIO DE JANEIRO**
 - Duque de Caxias
 - Itaíia
 - Macaé
- RIO GRANDE DO SUL**
 - Cachoeira do Sul
 - Canela
 - Caxias do Sul
 - Guaíba
 - Pelotas
 - Porto Alegre
 - Rio Grande
 - Santa Cruz do Sul
 - São Leopoldo
 - Viamão
- RONDÔNIA**
 - Ariquemes
 - Cacoal
 - Ji-Paraná
 - Rolim de Moura
- SÃO PAULO**
 - Álvares Machado
 - Caçapava
 - Itapetininga
 - Lorena
 - Presidente Prudente
 - Sertãozinho
- SERGIPE**
 - Barra dos Coqueiros
- TOCANTINS**
 - Araguaína*
 - Gurupi
 - Luzimangues
 - Palmas
 - Porto Nacional

EM BREVE, MAIS DE 150 MIL TERRENOS SERÃO LANÇADOS.



MAIS DE 165 MIL IMÓVEIS LANÇADOS E MILHARES DE SONHOS REALIZADOS!



PLANTÃO DE VENDAS (94) 98441.3460

SAIBA MAIS SOBRE A BURITI



Aponte a câmera do celular para o QR Code

* Empreendimentos lançados pela Buriti, mas que não fazem parte do quadro societário.

As áreas destinadas aos próximos lançamentos nos Estados acima descritos são parte integrante do patrimônio empresarial do Grupo Buriti e seus parceiros. Os projetos estão sendo desenvolvidos respeitando plano diretor de cada município e ainda dependem da aprovação dos órgãos públicos competentes. Os lançamentos seguirão o cronograma estabelecido pela Buriti e serão comercializados após a aprovação dos projetos e liberação dos devidos registros de incorporação das comarcas de cada cidade. As quantidades de terrenos poderão sofrer alterações sem aviso prévio. A Buriti se reserva no direito de cancelar, antecipar ou adiar os lançamentos conforme as condições do mercado imobiliário ou situações adversas na economia. As cidades de Goiânia-GO, Maceió-AL e Sertãozinho-SP são escritórios administrativos e não possuem empreendimentos. Buriti Realizando Sonhos. Impresso em outubro de 2023.