# Realize seu Sonho

**UM NOVO BAIRRO**
**PLANEJADO EM ALTA FLORESTA**

JARDIM
Eldorado
RESIDENCIAL

Mais um empreendimento com a qualidade e garantia Buriti Realizando Sonhos

# Buriti
Realizando Sonhos

## 19 ANOS NO MERCADO IMOBILIÁRIO

**A Buriti está presente em 18 estados e 66 cidades,** tornando-se referência nacional de inovação, solidez, qualidade e credibilidade. **Já são mais de 160 mil imóveis lançados** e milhares de sonhos realizados. Nos próximos anos, a Buriti lançará mais de **150 mil novos terrenos em várias regiões do país.**

### OPORTUNIDADE

Realizar sonhos é a principal missão da Buriti, que busca levar a milhares de famílias **a oportunidade de investir em um empreendimento de qualidade** com preços acessíveis.

### LEGALIDADE

**Todos os empreendimentos estão em conformidade com a lei e com o contrato.** São aprovados pelos órgãos competentes e registrados em cartório, respeitando sempre o plano diretor e o código de obras de cada município.

# UMA DAS MAIORES E MAIS RESPEITADAS EMPRESAS NO RAMO DE DESENVOLVIMENTO E PLANEJAMENTO URBANÍSTICO NO BRASIL

O Grupo Buriti conta com uma grande estrutura instalada em várias regiões do Brasil, com escritórios administrativos, stands de vendas, canteiros de obras, garagens, depósitos, almoxarifados, além de uma frota própria e moderna com mais de 500 equipamentos entre caminhões e máquinas.

A Buriti tem como diferencial o planejamento e a execução de suas obras, adotando como estratégia a redução de terceirização para minimizar os custos, cumprir rigorosamente o cronograma de entregas e manter o padrão de qualidade de seus empreendimentos.

## QUALIDADE

Os loteamentos possuem infraestrutura de excelente qualidade: **asfalto com meio-fio, paisagismo, rede de água, rede elétrica com iluminação pública, rede de esgoto e galerias de drenagem.**

## FACILIDADE

A Buriti oferece em seus empreendimentos, terrenos residenciais e comerciais **com preços acessíveis, excelentes condições de pagamento, financiamento próprio e sem burocracia.**

# ÓTIMO PARA MORAR, EXCELENTE PARA INVESTIR!

**RESIDENCIAL JARDIM ELDORADO:**
um bairro planejado, com localização privilegiada e infraestrutura completa. Terrenos com preços acessíveis, excelentes condições de pagamento, financiamento próprio e sem burocracia. Loteamento que respeita o plano diretor do município, aprovado pela prefeitura e registrado em cartório. Tudo para proporcionar a segurança, conforto e qualidade de vida que você merece.

Loteamento Residencial Jardim Eldorado, aprovado pelo município e registrado no 1º Serviço registral da Comarca de Alta Floresta no Estado de Mato Grosso, sob R-4 da matrícula 36273. Para informações sobre cláusulas contratuais, tabela de preços, condições de pagamentos, correção monetária, taxa de juros, comissão de corretagem, multa rescisória, taxas em geral, cronograma de obras ou outras que julgar necessárias, consulte um corretor de imóveis credenciado pela empresa de vendas e leia atentamente à minuta do contrato. As obras de infraestrutura serão entregues de acordo com o cronograma de obras do contrato. O RESIDENCIAL PARK DOS BURITIS ALTA FLORESTA SPE LTDA. - empresa proprietária do loteamento - empresa proprietária do loteamento - não se responsabiliza pelo fornecimento de água, de energia elétrica e de tratamento de esgoto sanitário, serviços estes que são de responsabilidade das concessionárias autorizadas. Este projeto poderá sofrer alterações por exigência pública ou necessidade técnica. Imagens ilustrativas e do local. Impresso em agosto 2023.

JARDIM Eldorado RESIDENCIAL

## COMPLETO PARA A VIDA, PERFEITO PARA VOCÊ!

**BAIRRO**
TOTALMENTE PLANEJADO

**TERRENOS**
RESIDENCIAIS E COMERCIAIS

# Vantagens

## QUE VOCÊ ENCONTRA NO RESIDENCIAL JARDIM ELDORADO

- EXCELENTE **INFRAESTRUTURA**
- PRÓXIMO AO INSTITUTO **FEDERAL IFMT/MT**
- ALTO POTENCIAL DE **DESENVOLVIMENTO**
- PRÓXIMO À ESCOLA **NILO PROCÓPIO PEÇANHA**
- NOVA VERTENTE DE **CRESCIMENTO**
- PRÓXIMO AO **MACHADÃO ATACADISTA**
- AO LADO DO RESIDENCIAL **JARDIM IPIRANGA**
- FÁCIL ACESSO PELA **MT-208**

**SEM BUROCRACIA**
PAGAMENTO FACILITADO

**PARCELAS**
QUE CABEM NO SEU BOLSO

**INVESTIMENTO**
CERTO E SEGURO

# A Buriti

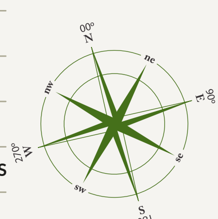
## LANÇA EM ALTA FLORESTA O RESIDENCIAL JARDIM ELDORADO

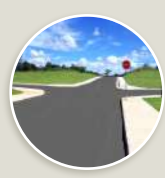
**Um novo bairro planejado** para você que deseja morar ou investir em um loteamento com a qualidade Buriti. Aproveite essa grande oportunidade e adquira o terreno dos seus sonhos.

PREFEITURA MUNICIPAL
**APROVADO**
**REGISTRADO**
CARTÓRIO DE IMÓVEIS

## QUADRO DE INFORMAÇÕES

| | |
|---|---|
| LOCAL | ALTA FLORESTA-MT |
| QUANTIDADE | 1.118 TERRENOS |
| METRAGENS | A PARTIR DE 220 M² |
| TERRENOS TIPO | RESIDENCIAIS (Sugestão) COMERCIAIS (Sugestão) |



**ASFALTO**
E MEIO-FIO

**PAISAGISMO**
CANTEIROS CENTRAIS

**Á**
REDI

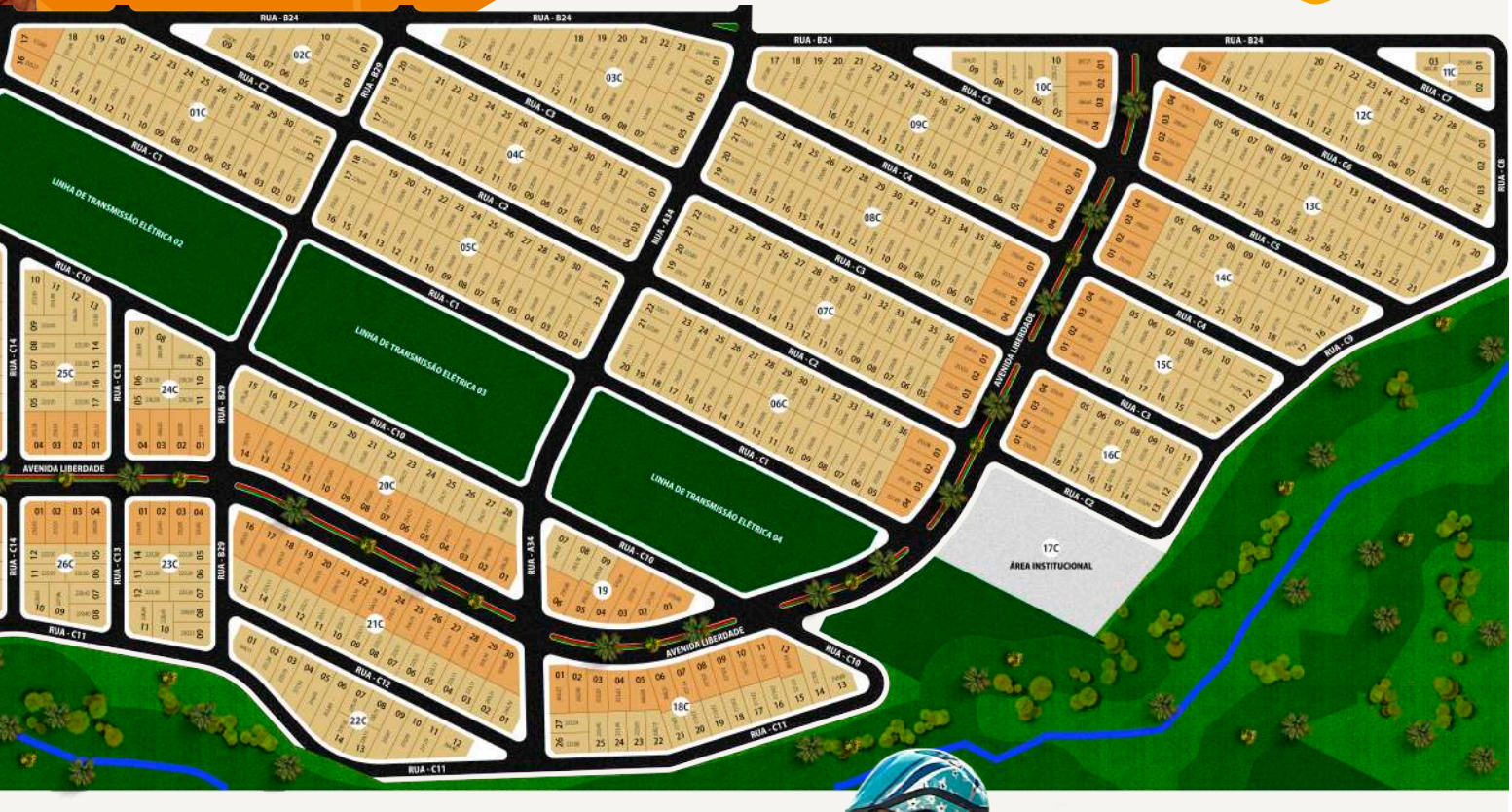
# JARDIM Eldorado RESIDENCIAL

## Realize SEU SONHO E ADQUIRA SEU TERRENO

TRAGA SEUS DOCUMENTOS

**FINANCIAMENTO DIRETO**

E COMPROVANTE DE ENDEREÇO




# Excelente

## INFRAESTRUTURA PARA VOCÊ

O **Residencial Jardim Eldorado** será entregue com **infraestrutura completa,** conforme cronograma de obras previsto em contrato.

**ÁGUA**
E DE ÁGUA

**ENERGIA**
REDE ELÉTRICA

**ILUMINAÇÃO**
PÚBLICA EM LED

**ESGOTO**
REDE DE COLETA

**DRENAGEM**
PLUVIAL

**CICLOVIA**
EXCLUSIVA

## EMPREENDIMENTOS, ESCRITÓRIOS E FUTUROS LANÇAMENTOS

**ACRE**
- Rio Branco

**ALAGOAS**
- Arapiraca
- Maceió
- Marechal Deodoro
- Penedo
- Rio Largo
- São Miguel dos Campos

**BAHIA**
- Alagoinhas
- Barreiras

**CEARÁ**
- Crato
- Itapipoca
- Tauá

**ESPÍRITO SANTO**
- Colatina

**GOIÁS**
- Goiânia
- Porangatu
- Rio Verde

**MARANHÃO**
- Balsas

**MATO GROSSO**
- Alta Floresta
- Cáceres
- Tangará da Serra

**MINAS GERAIS**
- Montes Claros
- Nova Serrana
- Poços de Caldas
- Uberaba
- Vespasiano

**PARÁ**
- Altamira*
- Canaã dos Carajás
- Eldorado do Carajás
- Itaituba
- Marabá
- Ourilândia do Norte
- Paragominas
- Parauapebas
- Redenção
- Santana do Araguaia
- Santarém
- Tucumã
- Tucuruí
- Xinguara

**PARANÁ**
- Guarapuava

**RIO DE JANEIRO**
- Duque de Caxias
- Itatiaia
- Macaé

**RIO GRANDE DO SUL**
- Cachoeira do Sul
- Canela
- Caxias do Sul
- Guaíba
- Porto Alegre
- Rio Grande
- Santa Cruz do Sul
- São Leopoldo

**RONDÔNIA**
- Ariquemes
- Cacoal
- Rolim de Moura

**SANTA CATARINA**
- Campos Novos

**SÃO PAULO**
- Álvares Machado
- Itapetininga
- Lorena
- Presidente Prudente
- Sertãozinho

**SERGIPE**
- Barra dos Coqueiros

**TOCANTINS**
- Araguaína*
- Gurupi
- Luzimangues
- Palmas
- Porto Nacional

* Empreendimentos lançados pela Buriti, mas que não fazem mais parte do quadro societário.

**EM BREVE, MAIS DE 150 MIL TERRENOS SERÃO LANÇADOS.**



# MAIS DE 160 MIL IMÓVEIS LANÇADOS

## E MILHARES DE SONHOS REALIZADOS!

Buriti
CRECI 8575 CJ
Realizando Sonhos

PLANTÃO DE VENDAS
(66) 3521.8444
(66) 98443.7351

SAIBA MAIS SOBRE A BURITI
Aponte a câmera do celular para o QR Code

As áreas destinadas aos próximos lançamentos nos Estados acima descritos são parte integrante do patrimônio empresarial do Grupo Buriti e seus parceiros. Os projetos estão sendo desenvolvidos respeitando plano diretor de cada município e ainda dependem da aprovação dos órgãos públicos competentes. Os lançamentos seguirão o cronograma estabelecido pela Buriti e serão comercializados após a aprovação dos projetos e liberação dos devidos registros de incorporação das comarcas de cada cidade. As quantidades de terrenos poderão sofrer alterações sem aviso prévio. A Buriti se reserva no direito de cancelar, antecipar ou adiar os lançamentos conforme as condições do mercado imobiliário ou situações adversas na economia. As cidades de Goiânia-GO, Maceió-AL e Sertãozinho-SP são escritórios administrativos e não possuem empreendimentos. Buriti Realizando Sonhos. Impresso em julho de 2023.

@buritiempreendimentos /buritirealizandosonhos www.buritiempreendimentos.com.br

PublishBlue
Mantenha a cidade limpa. Não jogue este impresso em vias públicas.