

BURITI GARDEN

Premium



Um novo marco

DO ALTO PADRÃO EM REDENÇÃO!



RESIDENCIAL
BURITI GARDEN
Premium



Redenção

AQUI NASCEU A NOSSA HISTÓRIA!

A história da Buriti é marcada por sonhos que começaram a ganhar vida em 2003. Foi em Redenção, no Pará, que a empresa lançou seu primeiro empreendimento e, logo depois, seu primeiro condomínio, ambos símbolos de qualidade que transformaram a cidade e seguem inspirando sua trajetória.

Agora, vem aí o primeiro condomínio da linha Premium, um marco do alto padrão que trará inovação, sofisticação e vai redefinir o conceito de exclusividade na cidade.

CONDOMÍNIOS HORIZONTAIS LANÇADOS PELA  **Buriti** Grupo Brasil Terrenos



PARK IMPERIAL RESIDENCE CLUB
2006 • Redenção/PA



RESIDENCIAL JATOBÁ
2014 • Presidente Prudente/SP



A Buriti Empreendimentos, empresa do Grupo Brasil Terrenos, é referência nacional em planejamento e desenvolvimento urbano.

Com 21 anos de atuação no mercado, administra e coordena mais de 120 empreendimentos, entre loteamentos e condomínios fechados.

Presente em 17 estados e 79 cidades, já lançou mais de 180 mil imóveis e realizou milhares de sonhos. Nos próximos anos, mais de 150 mil terrenos serão lançados.



BURITI GARDEN PRIME
2021 • Palmas/TO

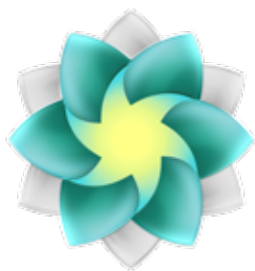


BURITI GARDEN PRIME
2023 • Presidente Prudente/SP

Venha viver

UMA EXPERIÊNCIA PREMIUM

No BURITI GARDEN PREMIUM,
o tempo ganha outro ritmo,
o horizonte inspira novas conquistas,
e cada momento se torna especial.
Um lugar onde você se sente
completo, exclusivo e realizado!



RESIDENCIAL
BURITI GARDEN
Premium



Único

COMO VOCÊ!

Requinte e exclusividade muito além das suas expectativas.

Construído onde a Chácara Nosso Lar preservou memórias,
o **BURITI GARDEN PREMIUM** é o mais incrível condomínio
club de Redenção, unindo tradição, modernidade e luxo.

A Buriti desenvolveu, juntamente com os renomados
arquitetos **Luiz Fernando Teixeira, Sérgio Matia,**
Yara Hasegawa e Renato Cunha de Almeida, esse projeto
único que promete ser um marco na região sul do Pará.



Luiz Fernando
Teixeira

Projeto Urbanístico

“Meu trabalho no BURITI
GARDEN PREMIUM
busca criar uma experiência
de vida única para todos,
trazendo um lugar que não é apenas um
residencial, mas um espaço seguro de
vivências marcantes e inesquecíveis.”



Sérgio
Matia

Projeto Urbanístico

“É uma honra fazer parte deste
projeto e contribuir para realizar
os sonhos de um grupo seletivo de
futuros moradores.

Este condomínio é um lugar onde cada espaço
foi criado com foco no bem-estar e felicidade,
proporcionando uma vida plena àqueles que
terão o privilégio de viver aqui.”



Yara Emy Tanimitsu
Hasegawa
Projeto Paisagístico

“ Viver no BURITI GARDEN PREMIUM é mergulhar em uma experiência única de conexão com a natureza, onde você se sentirá verdadeiramente acolhido no lugar que escolheu para chamar de lar.”



Renato
Almeida
Arquitetura e Design de Interiores

“ Busquei criar um conceito arquitetônico moderno e dinâmico, que oferecesse um espaço de convivência, que harmonizasse com a natureza e proporcionasse qualidade de vida aos moradores. Morar no BURITI GARDEN PREMIUM é redescobrir o conceito de viver bem.”



PORTARIA **CENTRAL**

Projetada para oferecer imponência e segurança, com design exclusivo, com vagas de estacionamento para visitantes.



PORTARIA DE **SERVIÇO**

Acesso independente, que garante agilidade e eficiência, com vagas de estacionamento de serviço.



PROJETO COM **TRÊS FAIXAS**

Mais fluidez, valorizando a praticidade de todos.



AMPLAS **AVENIDAS**

Melhora a mobilidade e valoriza a circulação interna.



ADMINISTRAÇÃO **LOCAL**

Dedicada para atender as demandas do condomínio.

Bem-vindo

À SOFISTICAÇÃO

A primeira impressão é inesquecível, e aqui, ela é marcada pela exclusividade.

Nossa portaria principal reflete um conceito arquitetônico que combina modernidade, funcionalidade e elegância. Desde o momento em que você chega, é possível sentir a diferença em cada detalhe.

Um novo

PADRÃO DE VIDA
PENSADO PARA VOCÊ!

Com 927 terrenos,
o **BURITI GARDEN
PREMIUM** conecta
você ao conforto
e à qualidade de vida.



TERRENOS DE
300 A 615 m²



ALTO PADRÃO
CONSTRUTIVO



EXCELENTE
INFRAESTRUTURA



PROJETO DE
SEGURANÇA





Diferenciais

QUE TRANSFORMAM O COMUM
EM EXTRAORDINÁRIO

Alguns lugares você sente mais do que explica!
No **BURITI GARDEN PREMIUM** a arquitetura
e natureza estão em perfeita harmonia para criar histórias.
Um espaço que acolhe e inspira como você sempre sonhou!



LAGO COM
40 MIL m²



ÚNICO DA REGIÃO
COM HELIPONTO



2 COMPLEXOS DE
LAZER INCOMPARÁVEIS



2 VAGAS COM PONTO DE RECARGA
PARA CARROS ELÉTRICOS



EXCLUSIVO PROJETO
PAISAGÍSTICO



ESPAÇO PARA MERCADO
AUTÔNOMO





Segurança

É O PONTO DE PARTIDA PARA SUAS HISTÓRIAS!



 PORTARIA COM
SEGURANÇA 24H

 CÂMERAS DE MONITORAMENTO
DE ALTA DEFINIÇÃO

 CONTROLE DE ACESSO POR
RECONHECIMENTO FACIAL

**Imagine viver em um
lugar onde sua família
se sente protegida
a todo momento.**

O BURITI GARDEN PREMIUM
conta com ambientes
planejados para garantir sua
segurança e tranquilidade!



RECONHECIMENTO AUTOMATIZADO
DE VEÍCULOS



LUMINÁRIAS COM CÂMERAS
NAS VIAS INTERNAS



SENSORES DE MOVIMENTO
NOS MUROS



CERCA ELÉTRICA NO
PERÍMETRO

Seu

REFÚGIO DE PAZ E TRANQUILIDADE

Com 40 mil m² de águas tranquilas,
o lago do **BURITI GARDEN
PREMIUM** é um convite para
relaxar e recarregar as energias.



O MAIOR LAGO
PRIVATIVO DA CIDADE



2 DECKS
MIRANTES



PISTA DE CAMINHADA COM MAIS DE
1.800 m² AO **LONGO** DA ORLA



PERGOLADOS
ACONCHEGANTES





Um Resort

PARA CHAMAR DE SEU!

No BURITI GARDEN PREMIUM, cada dia é uma celebração ao bem-viver. Viva a exclusividade de morar em um lugar que transforma sua rotina em momentos inesquecíveis.

Aqui, lazer e conforto se unem para criar a experiência única de ter um verdadeiro resort ao seu dispor!





Descanso

E LAZER EM UM SÓ LUGAR

Um clube completo para
você aproveitar momentos
inesquecíveis com vista
deslumbrante para o lago.



PISCINA
INFANTIL



PISCINA SEMIOLÍMPICA COM
2 RAIAS

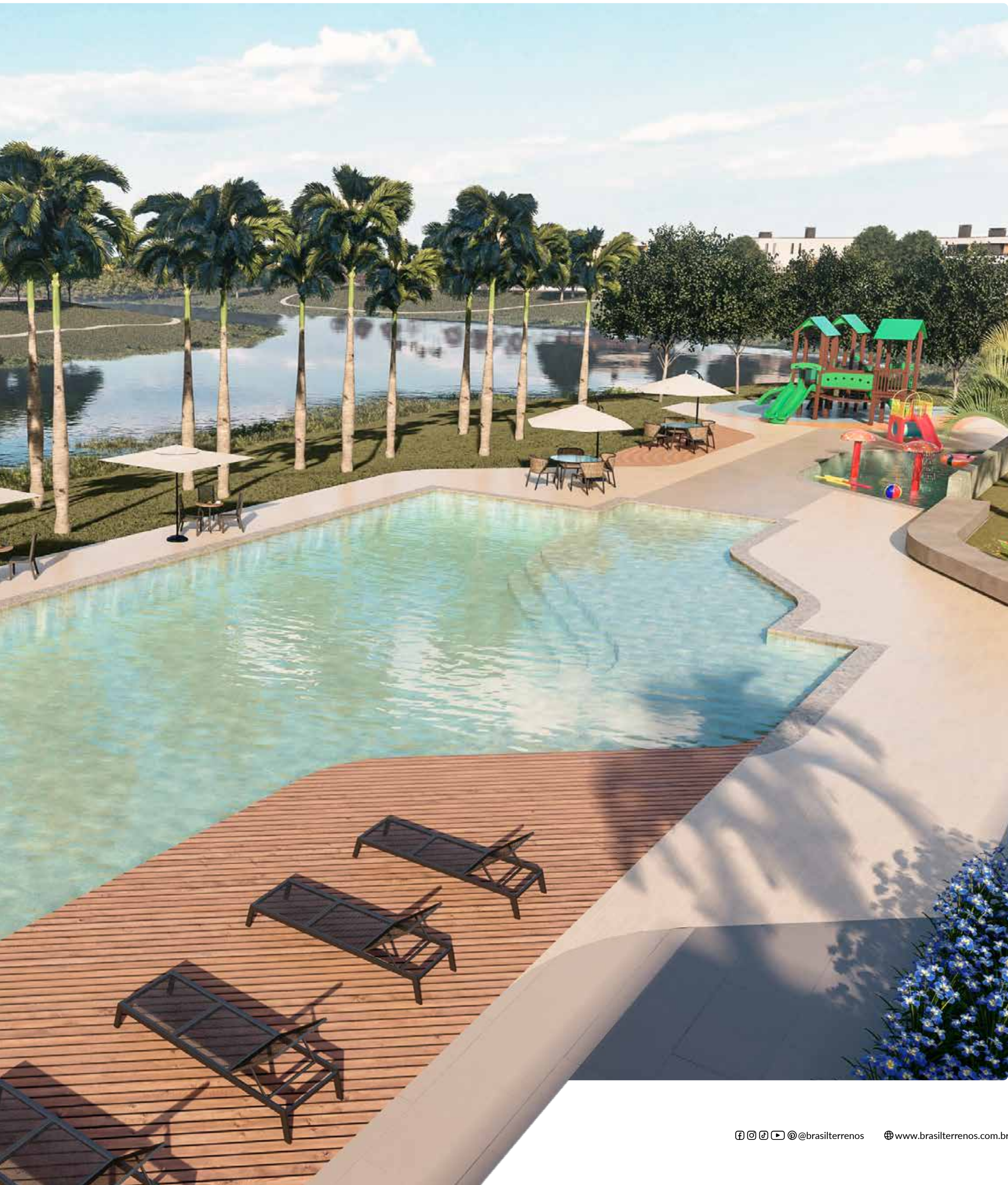


DECK MOLHADO
SOLARIUM



2 SAUNAS







3 ESPAÇOS
GOURMETS
Com churrasqueira
e forno de pizza.





Completo

PARA APROVEITAR
O MELHOR DO ESPORTE

Com quadras de medidas oficiais,
posicionadas estrategicamente
para o Norte, o complexo garante
conforto para os jogadores,
independentemente da hora do dia.



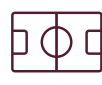




 2 QUADRAS DE
TÊNIS SAIBRO





 **CAMPO DE FUTEBOL**
MEDIDAS OFICIAIS SOCIETY



O complexo conta com o apoio de quiosque e vestiário, pergolados com bancos de espera e um ambiente completo para você se divertir.



3 QUIOSQUES COM
CHURRASQUEIRA



3 QUADRAS DE
AREIA



QUADRA
POLIESPORTIVA



BICICLETÁRIOS





Para viver

INTENSAMENTE

Equilíbrio entre o corpo e mente
todos os dias. Seja para renovar
as energias ou aliviar o estresse,
o **BURITI GARDEN PREMIUM**
é o lugar certo para você se cuidar.



ESPAÇO PARA EXERCÍCIOS
AO AR LIVRE



ESTAÇÃO DE
GINÁSTICA



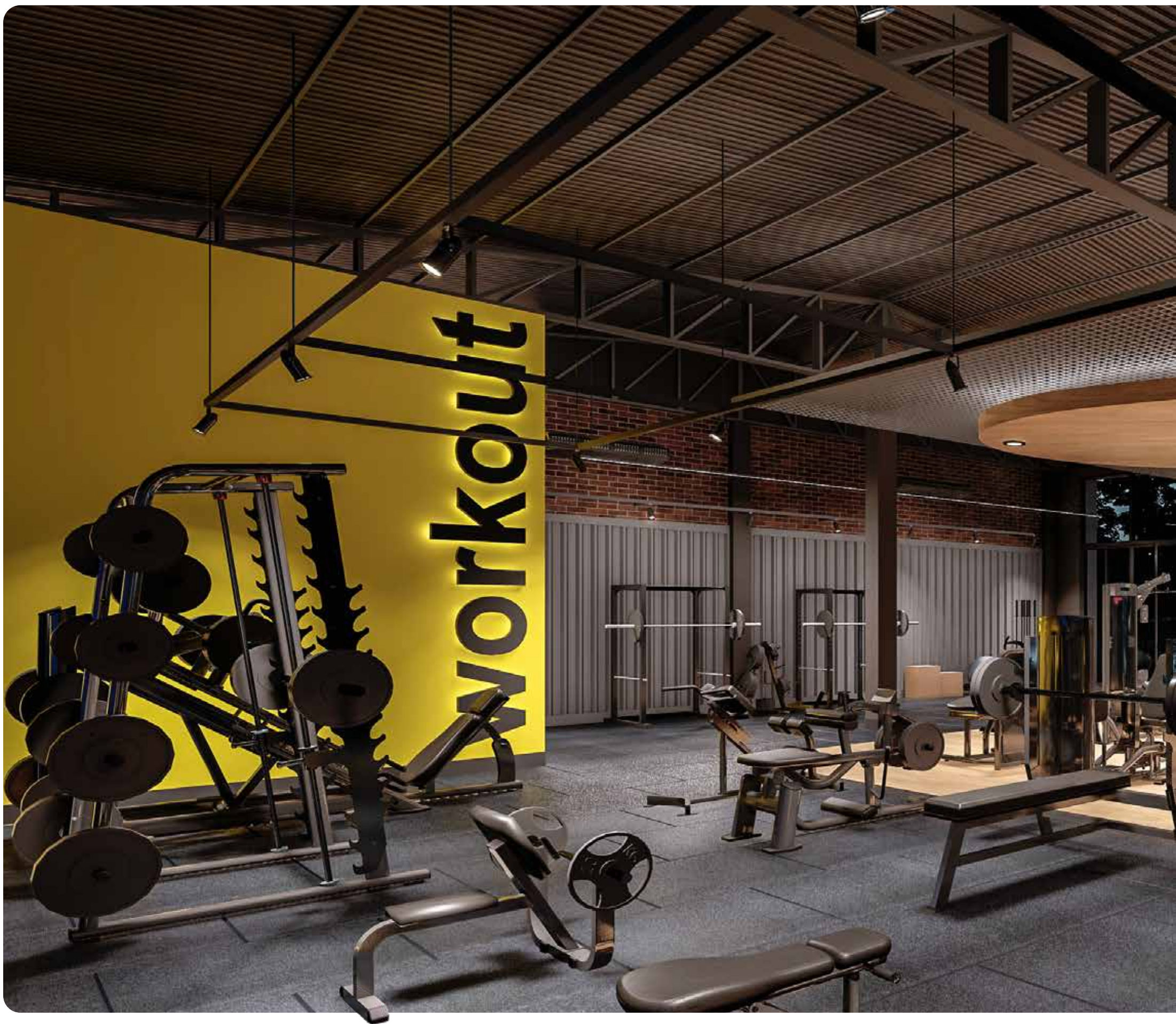
VÁRIAS OPÇÕES DE CIRCUITO
PARA CAMINHADA



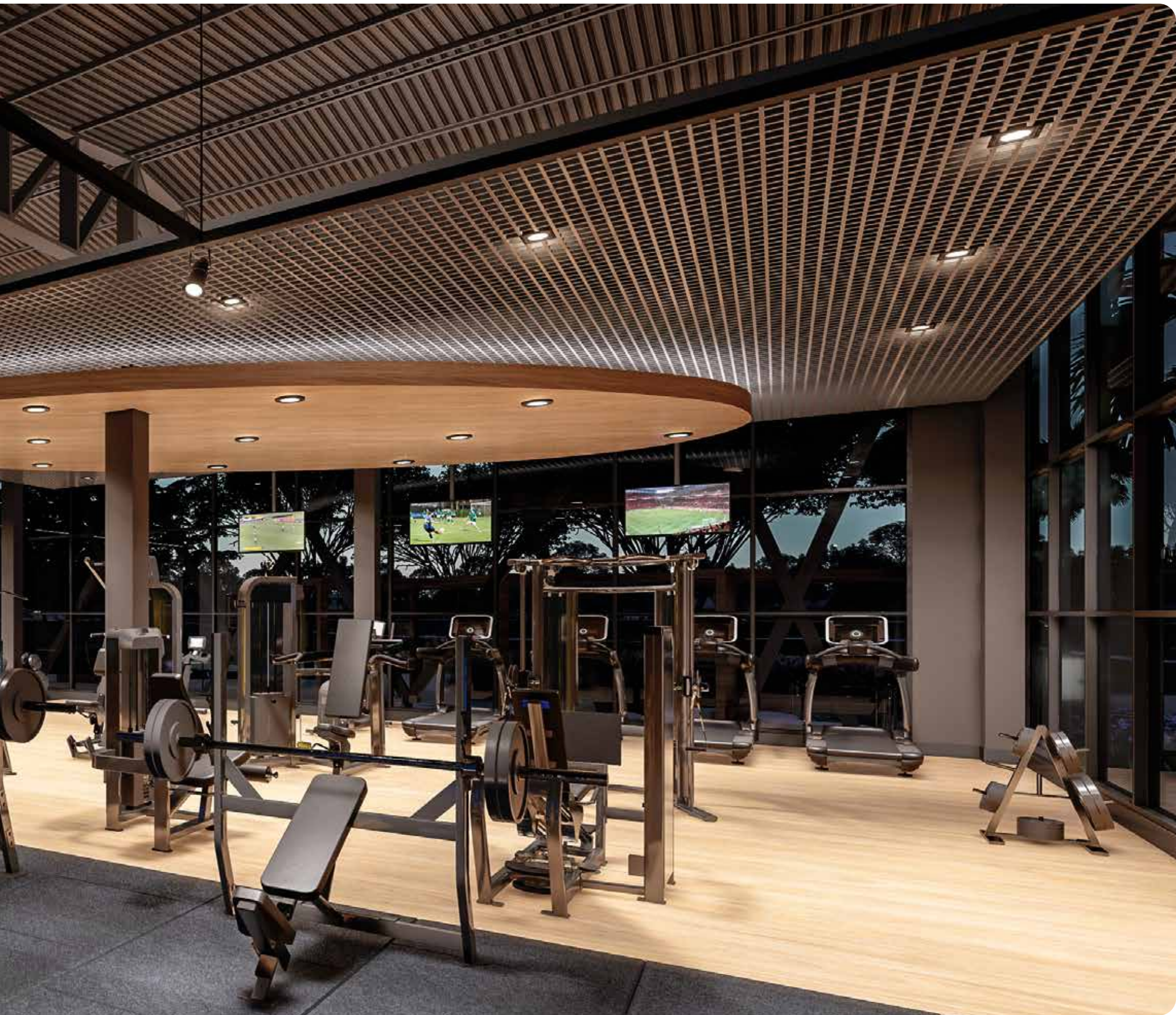
PISTA DE CAMINHADA
COM MAIS DE 5.500 m







ACADEMIA EQUIPADA E
CLIMATIZADA COM 250 m²



Compartilhe

MOMENTOS INESQUECÍVEIS

Com área interna e externa, o Salão de Festas acomoda mais de 250 pessoas.

Um grande diferencial é a presença de dois acessos independentes: uma entrada exclusiva para moradores e outra para convidados, garantindo praticidade na recepção dos seus eventos.

Para ocasiões ainda mais especiais, a praça com fonte estrategicamente posicionada em frente ao salão, complementa o ambiente, funcionando como uma extensão charmosa e funcional do espaço principal.



SALÃO INTEGRADO AO
COMPLEXO DE LAZER



ESTACIONAMENTO PARA
VISITANTES COM 50 VAGAS





Diversão

SEGURA E
ACESSÍVEL PARA
AS CRIANÇAS



Ambientes planejados para garantir diversão e segurança aos pequenos.

O **BURITI GARDEN PREMIUM** oferece uma brinquedoteca completa, projetada para estimular a criatividade, e parques infantis com pisos emborrachados e brinquedos feitos de madeira plástica, promovendo conforto e proteção.



4 PARQUES
INFANTIS

- PISO EMBORRACHADO
- BRINQUEDOS ACESSÍVEIS



BRINQUEDOTECA
EQUIPADA

- PISO ANTIDERRAPANTE
- BRINQUEDOS LÚDICOS E CRIATIVOS



Paraiso dos Pets:

LIBERDADE E DIVERSÃO
GARANTIDAS!

O BURITI GARDEN PREMIUM

conta com um ambiente projetado para momentos especiais entre tutores e pets. Aqui tem espaço de sobra para seu melhor amigo correr, brincar e se divertir com total segurança!



PET PLACE

- ÁREA COM 300 m²
- CIRCUITO AGILITY
- PULMÃO DE SEGURANÇA
- BEBEDOUROS
- LIXEIRAS EXCLUSIVAS
- BANCO PARA TUTORES





Viva

EM UM LUGAR ONDE A NATUREZA É PROTAGONISTA

O **BURITI GARDEN PREMIUM** mantém parte do paisagismo original da antiga Chácara Nosso Lar, preservando as árvores de porte adulto que oferecem sombra, beleza e frescor ao condomínio.

Praças com árvores frutíferas foram estrategicamente distribuídas pelo condomínio, permitindo que os moradores desfrutem de um contato especial com a natureza, a poucos passos de casa. Um convite para relaxar e se reconectar todos os dias.





Infraestrutura

DE ALTO PADRÃO PARA CONSTRUIR

No BURITI GARDEN PREMIUM, a infraestrutura foi projetada com excelência construtiva, garantindo mais facilidade e agilidade para quem deseja construir. Cada detalhe reflete o compromisso com a qualidade, tornando o empreendimento um lugar único para viver e realizar o seu projeto com total segurança e tranquilidade.



PAVIMENTAÇÃO
CBUQ

REDE DE DRENAGEM
PLUVIAL

REDE E
RESERVATÓRIO DE ÁGUA

REDE DE ENERGIA
ELÉTRICA

ILUMINAÇÃO
EM LED

REDE E ESTAÇÃO DE
TRATAMENTO DE ESGOTO





Premium

EM CADA DETALHE

01	PORTARIA SOCIAL	25	BRINQUEDOTECA
02	PORTARIA DE SERVIÇO	26	PRAÇA COM ESTAÇÃO DE GINÁSTICA
03	ADMINISTRAÇÃO	27	PRAÇA COM PERGOLADOS
04	SALÃO DE FESTAS	28	PRAÇA COM PARQUE INFANTIL
05	PRAÇA DAS FONTES	29	PET PLACE
06	QUIOSQUES	30	PASSAGEM DE PEDESTRES COM PERGOLADO
07	VESTIÁRIO	31	FRALDÁRIO
08	QUADRAS DE AREIA	32	ESTACIONAMENTO DE SERVIÇO
09	QUADRA POLIESPORTIVA	33	ESTACIONAMENTO DE VISITANTES
10	CAMPO DE FUTEBOL SOCIETY		
11	PARQUE INFANTIL		
12	HELIPONTO		
13	PISTA DE CAMINHADA		
14	ESPAÇO PARA MERCADO AUTÔNOMO		
15	DECK DE CONTEMPLAÇÃO DO LAGO		
16	LAGO COM 40 MIL m²		
17	PISCINA SEMIOLÍMPICA		
18	PISCINA INFANTIL		
19	DECK SOLARIUM		
20	ESPAÇO GOURMET		
21	ACADEMIA		
22	ÁREA DE TREINAMENTO FUNCIONAL		
23	QUADRAS DE TÊNIS		
24	SAUNA		





Destino certo

PARA SUA NOVA VIDA

Com acesso pela Avenida Brasil,
ao lado do Park dos Buritis III, o
BURITI GARDEN PREMIUM está
em uma localização privilegiada.



FÁCIL ACESSO PELA
AVENIDA BRASIL



AO LADO DO
PARK dos BURITIS III



PRÓXIMO AO
HOSP. REGIONAL



PRÓXIMO A PONTOS COMERCIAIS
E DE SERVIÇO



PRÓXIMO À
FAC. CARAJÁS







RESIDENCIAL
BURITI GARDEN
Premium

CONDOMÍNIO RESIDENCIAL BURITI GARDEN aprovado pelo município e registrado no Cartório do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Redenção-PA, sob R-2 da matrícula 31.292. Para informações sobre cláusulas contratuais, tabela de preços, condições de pagamentos, correção monetária, taxa de juros, comissão de corretagem, multa rescisória, taxas em geral, cronograma de obras ou outras que julgar necessárias, consulte um corretor de imóveis credenciado pela empresa de vendas e leia atentamente à minuta do contrato. As obras de infraestrutura serão entregues de acordo com o cronograma de obras do contrato. A Residencial Park dos Buritis IV Redenção SPE LTDA. - empresa proprietária do loteamento - não se responsabiliza pelo fornecimento de água, de energia elétrica e de tratamento de esgoto sanitário, serviços estes que são de responsabilidade das concessionárias autorizadas. Este projeto poderá sofrer alterações por exigência pública ou necessidade técnica. Imagens ilustrativas e do local. Impresso em Maio 2025.



**PLANTÃO DE VENDAS
NA BURITI**

Avenida Brasil, Quadra 32,
Lote 20, Park dos Buritis.

 (94) **99240.3091**

**SAIBA
MAIS
SOBRE
A BURITI**



Aponte a câmera do
celular para o QR Code



