



Realize seu Sonho

UM NOVO BAIRRO PLANEJADO
EM PRESIDENTE PRUDENTE



Mais um empreendimento com a qualidade e garantia



Buriti

Grupo Brasil Terrenos



PAUMA
EMPREENDIMENTOS

UMA PARCERIA DE



21 ANOS NO MERCADO IMOBILIÁRIO

A Buriti Empreendimentos, empresa do Grupo Brasil Terrenos, é referência nacional em planejamento e desenvolvimento urbano. Com 21 anos de atuação no mercado, administra e coordena mais de 120 empreendimentos, entre loteamentos e condomínios fechados. Presente em **17 estados** e **79 cidades**, já lançou mais de **180 mil imóveis** e realizou milhares de sonhos. Nos próximos anos, mais de **150 mil terrenos** serão lançados.

EMPREENDIMENTOS LANÇADOS PELA



JARDIM DAS ACÁCIAS
2014 • Álvares Machado/SP



RESIDENCIAL JATOBÁ
2014 • Pres. Prudente/SP



PARQUE DOS BURITIS
2020 • Pres. Prudente/SP

GRANDE SUCESSO



**25 ANOS
DE ATUAÇÃO
NO MERCADO**

A **Pauma** busca oferecer empreendimentos que correspondam aos anseios do mercado, seja no ramo residencial, comercial ou de lazer, gerando mais oportunidades e qualidade de vida aos seus clientes.



BURITI GARDEN

2023 • Pres. Prudente/SP



PARQUE DOS IPÊS

2024 • Pres. Prudente/SP



JARDIM EUROPA

2025 • Pres. Prudente/SP

ÓTIMO PARA MORAR, EXCELENTE PARA INVESTIR!

RESIDENCIAL JARDIM EUROPA:

um bairro planejado, com localização privilegiada e infraestrutura completa. Terrenos com preços acessíveis, excelentes condições de pagamento, financiamento próprio e sem burocracia.

Loteamento que respeita o plano diretor do município, aprovado pela prefeitura e registrado em cartório. Tudo para proporcionar aos clientes mais conforto e qualidade de vida.

Loteamento Residencial Jardim Europa, aprovado pelo município e Registrado no Cartório 2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Presidente Prudente/SP sob R-05 da matrícula 95.080. Para informações sobre cláusulas contratuais, tabela de preços, condições de pagamentos, correção monetária, taxa de juros, comissão de corretagem, multa rescisória, taxas em geral, cronograma de obras ou outras que julgar necessárias, consulte um corretor de imóveis credenciado pela empresa de vendas e leia atentamente a minuta do contrato. As obras de infraestrutura serão entregues de acordo com o cronograma de obras do contrato. A JMBP EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. - empresa proprietária do loteamento - não se responsabiliza pelo fornecimento de água, de energia elétrica e de tratamento de esgoto sanitário, serviços estes que são de responsabilidade das concessionárias autorizadas. Este projeto poderá sofrer alterações por exigência pública ou necessidade técnica. Imagens ilustrativas e do local. Impresso em Junho de 2025.



**COMPLETO
PARA A VIDA,
PERFEITO
PARA VOCÊ!**



BAIRRO
TOTALMENTE PLANEJADO



TERRENOS
RESIDENCIAIS E COMERCIAIS

Vantagens

QUE VOCÊ ENCONTRA NO RESIDENCIAL JARDIM EUROPA



EXCELENTE
INFRAESTRUTURA



PRÓXIMO AO
CONDOMÍNIO DAMHA IV



NOVA VERTENTE DE
CRESCIMENTO



SAÍDA PARA O
AEROPORTO



ALTO POTENCIAL DE
VALORIZAÇÃO



FÁCIL ACESSO PELA ROD.
JÚLIO BUDISKI
(sentido Álvares Machado)



SEM BUROCRACIA
PAGAMENTO FACILITADO



PARCELAS
QUE CABEM NO SEU BOLSO



INVESTIMENTO
CERTO E SEGURO

A Buriti

LANÇA EM PRESIDENTE PRUDENTE O RESIDENCIAL JARDIM EUROPA

Um novo bairro planejado para você
que deseja morar ou investir em um
loteamento com a qualidade Buriti.
Aproveite essa grande oportunidade
e adquira o terreno dos seus sonhos.



Realize
SEU SONHO
E ADQUIRA
SEU TERRENO



PAVIMENTAÇÃO
E MEIO-FIO



PAISAGISMO
CANTEIROS CENTRAIS



ÁGUA
REDE DE ÁGUA



ENERGIA
REDE ELÉTRICA



QUADRO DE INFORMAÇÕES

LOCAL	PRESIDENTE PRUDENTE-SP
QUANTIDADE	385 TERRENOS
METRAGENS	A PARTIR DE 200 M ²
TERRENOS TIPO	● RESIDENCIAIS (Sugestão)
	● COMERCIAIS (Sugestão)



Excelente

INFRAESTRUTURA PARA VOCÊ

O Residencial Jardim Europa será entregue com **infraestrutura completa**, conforme cronograma de obras previsto em contrato.



LUMINAÇÃO
PÚBLICA EM LED



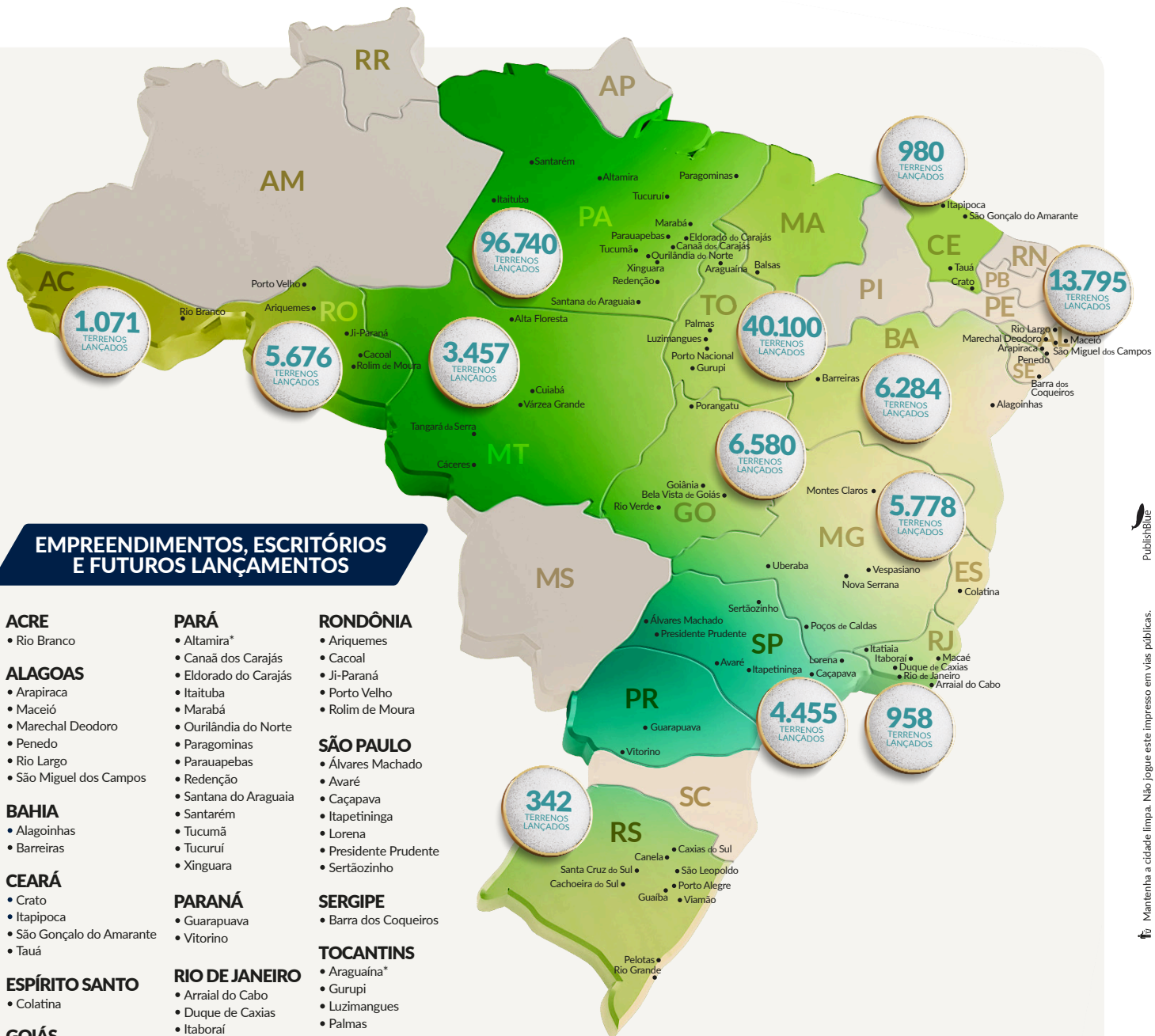
ESGOTO
REDE DE COLETA



DRENAGEM
PLUVIAL



SINALIZAÇÃO
VIÁRIA



EMPREENHIMENTOS, ESCRITÓRIOS E FUTUROS LANÇAMENTOS

ACRE

- Rio Branco

ALAGOAS

- Arapiraca
- Maceió
- Marechal Deodoro
- Penedo
- Rio Largo
- São Miguel dos Campos

BAHIA

- Alagoinhas
- Barreiras

CEARÁ

- Crato
- Itapipoca
- São Gonçalo do Amarante
- Tauá

ESPÍRITO SANTO

- Colatina

GOIÁS

- Bela Vista de Goiás
- Goiânia
- Porangatu
- Rio Verde

MARANHÃO

- Balsas

MATO GROSSO

- Alta Floresta
- Cáceres
- Cuiabá
- Tangará da Serra
- Várzea Grande

MINAS GERAIS

- Montes Claros
- Nova Serrana
- Poços de Caldas
- Uberaba
- Vespasiano

PARÁ

- Altamira*
- Canaã dos Carajás
- Eldorado do Carajás
- Itaituba
- Marabá
- Ourilândia do Norte
- Paragominas
- Parauapebas
- Redenção
- Santana do Araguaia
- Santarém
- Tucumã
- Tucuruí
- Xinguara

PARANÁ

- Guarapuava
- Vitorino

RIO DE JANEIRO

- Arraial do Cabo
- Duque de Caxias
- Itaboraí
- Itatiaia
- Macaé
- Rio de Janeiro

RIO GRANDE DO SUL

- Cachoeira do Sul
- Canela
- Caxias do Sul
- Guaíba
- Pelotas
- Porto Alegre
- Rio Grande
- Santa Cruz do Sul
- São Leopoldo
- Viamão

RONDÔNIA

- Ariquemes
- Cacoal
- Ji-Paraná
- Porto Velho
- Rolim de Moura

SÃO PAULO

- Álvares Machado
- Avaré
- Caçapava
- Itapetininga
- Lorena
- Presidente Prudente
- Sertãozinho

SERGIPE

- Barra dos Coqueiros

TOCANTINS

- Araguaína*
- Gurupi
- Luzimangues
- Palmas
- Porto Nacional



MAIS DE
180 MIL
IMÓVEIS
LANÇADOS
E MILHARES
DE SONHOS
REALIZADOS!

