



*Realize seu Sonho*

UM NOVO BAIRRO  
PLANEJADO EM PALMAS



Mais um empreendimento com a qualidade e garantia  **Buriti** Grupo Brasil Terrenos



# Buriti

Grupo Brasil Terrenos

## 21 ANOS NO MERCADO IMOBILIÁRIO

A Buriti Empreendimentos, empresa do Grupo Brasil Terrenos, é referência nacional em planejamento e desenvolvimento urbano. Com 21 anos de atuação no mercado, administra e coordena mais de 120 empreendimentos, entre loteamentos e condomínios fechados. Presente em **17 estados e 79 cidades**, já lançou mais de **180 mil imóveis** e realizou milhares de sonhos. Nos próximos anos, mais de **150 mil terrenos** serão lançados.

**UMA DAS  
MAIORES E MAIS  
RESPEITADAS  
EMPRESAS  
NO RAMO DE  
PLANEJAMENTO E  
DESENVOLVIMENTO  
URBANÍSTICO  
DO BRASIL**



### OPORTUNIDADE



Transformar vidas proporcionando acesso facilitado ao sonho do imóvel é a missão da Buriti, que busca levar a milhares de famílias a **oportunidade de investir em um empreendimento de qualidade** e com preços acessíveis.



### LEGALIDADE

**Todos os empreendimentos estão em conformidade com a lei e com o contrato.** São aprovados pelos órgãos competentes e registrados em cartório, respeitando sempre o plano diretor e o código de obras de cada município.

### QUALIDADE

Os loteamentos possuem infraestrutura de excelente qualidade: **pavimentação com meio-fio, rede de água, rede elétrica com iluminação pública, rede de esgoto e galerias de drenagem.**



### FACILIDADE

A Buriti oferece em seus empreendimentos, terrenos residenciais e comerciais **com preços acessíveis, excelentes condições de pagamento, financiamento próprio e sem burocracia.**

O Grupo Buriti conta com uma grande estrutura instalada em várias regiões do Brasil, com escritórios administrativos, stands de vendas, canteiros de obras, garagens, depósitos, almoxarifados, além de uma frota própria e moderna com mais de 800 equipamentos.

A Buriti tem como diferencial o planejamento e a execução de suas obras, adotando como estratégia a redução de terceirização para minimizar os custos, cumprir rigorosamente o cronograma de entregas e manter o padrão de qualidade de seus empreendimentos.

# ÓTIMO PARA MORAR, EXCELENTE PARA INVESTIR!

## RESIDENCIAL JARDIM EUROPA:

um bairro planejado, com localização privilegiada e infraestrutura completa. Terrenos com preços acessíveis, excelentes condições de pagamento, financiamento próprio e sem burocracia. Loteamento que respeita o plano diretor do município, aprovado pela prefeitura e registrado em cartório. Tudo para proporcionar aos clientes mais conforto e qualidade de vida.

Loteamento Residencial Jardim Europa, aprovado pelo município e registrado no Cartório de Registro de Imóveis de Palmas-TO sob R-01 da matrícula 172.740. A F4E PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS LTDA, empresa proprietária do loteamento, não se responsabiliza pelo fornecimento de água, de energia elétrica e de tratamento de esgoto sanitário, serviços estes que são de responsabilidade das concessionárias autorizadas. Este projeto poderá sofrer alterações por exigência pública ou necessidade técnica. Os projetos estão sendo desenvolvidos respeitando o plano diretor do município e ainda dependem da aprovação dos órgãos públicos competentes. Os lançamentos das próximas etapas seguirão o cronograma estabelecido pela Buriti e serão comercializados após a aprovação dos projetos e liberação dos devidos registros de incorporação. As quantidades de terrenos poderão sofrer alterações sem aviso prévio. A Buriti se reserva no direito de cancelar, antecipar ou adiar os lançamentos conforme as condições do mercado imobiliário ou situações adversas na economia. Imagens ilustrativas e do local. Impresso em Setembro de 2025.



**COMPLETO  
PARA A VIDA,  
PERFEITO  
PARA VOCÊ!**



# Vantagens

## QUE VOCÊ ENCONTRA NO RESIDENCIAL JARDIM EUROPA

EXCELENTE INFRAESTRUTURA

ALTO POTENCIAL DE VALORIZAÇÃO

AO LADO DO SETOR INDUSTRIAL

PRÓXIMO AO CEASA

PRÓXIMO AO CMEI VITÓRIA RÉGIA

PRÓXIMO À ESCOLA CÍVICO MILITAR MARIA DOS REIS

PRÓXIMO À AV. TOCANTINS

FÁCIL ACESSO PELA TO-050 (Saída para Porto Nacional)



**BAIRRO**  
TOTALMENTE PLANEJADO

**TERRENOS**  
RESIDENCIAIS E COMERCIAIS

**SEM BUROCRACIA**  
PAGAMENTO FACILITADO

**PARCELAS**  
QUE CABEM NO SEU BOLSO

**INVESTIMENTO**  
CERTO E SEGURO

# A Buriti

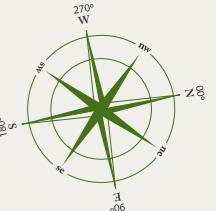
LANÇA EM TAQUARALTO  
O RESIDENCIAL  
JARDIM EUROPA

Um novo bairro planejado para você que deseja morar ou investir em um loteamento com a qualidade Buriti. Aproveite essa grande oportunidade e adquira o terreno dos seus sonhos.



## QUADRO DE INFORMAÇÕES

LOCAL	TAQUARALTO-PALMAS/TO
QUANTIDADE	1.285 TERRENOS
METRAGENS	A PARTIR DE 200 M <sup>2</sup>
TERRENOS TIPO	<span style="color: orange;">●</span> RESIDENCIAIS (Sugestão) <span style="color: orange;">●</span> COMERCIAIS (Sugestão)



Excelente  
INFRAESTRUTURA  
PARA VOCÊ

○ Residencial Jardim Europa será entregue com **infraestrutura completa**, conforme cronograma de obras previsto em contrato.



PAVIMENTAÇÃO  
E MEIO-FIO



ÁGUA  
REDE DE ÁGUA



ENERGIA  
REDE ELÉTRICA



ILUMINAÇÃO  
PÚBLICA EM LED



ESGOTO  
REDE DE COLETA



DRENAGEM  
PLUVIAL



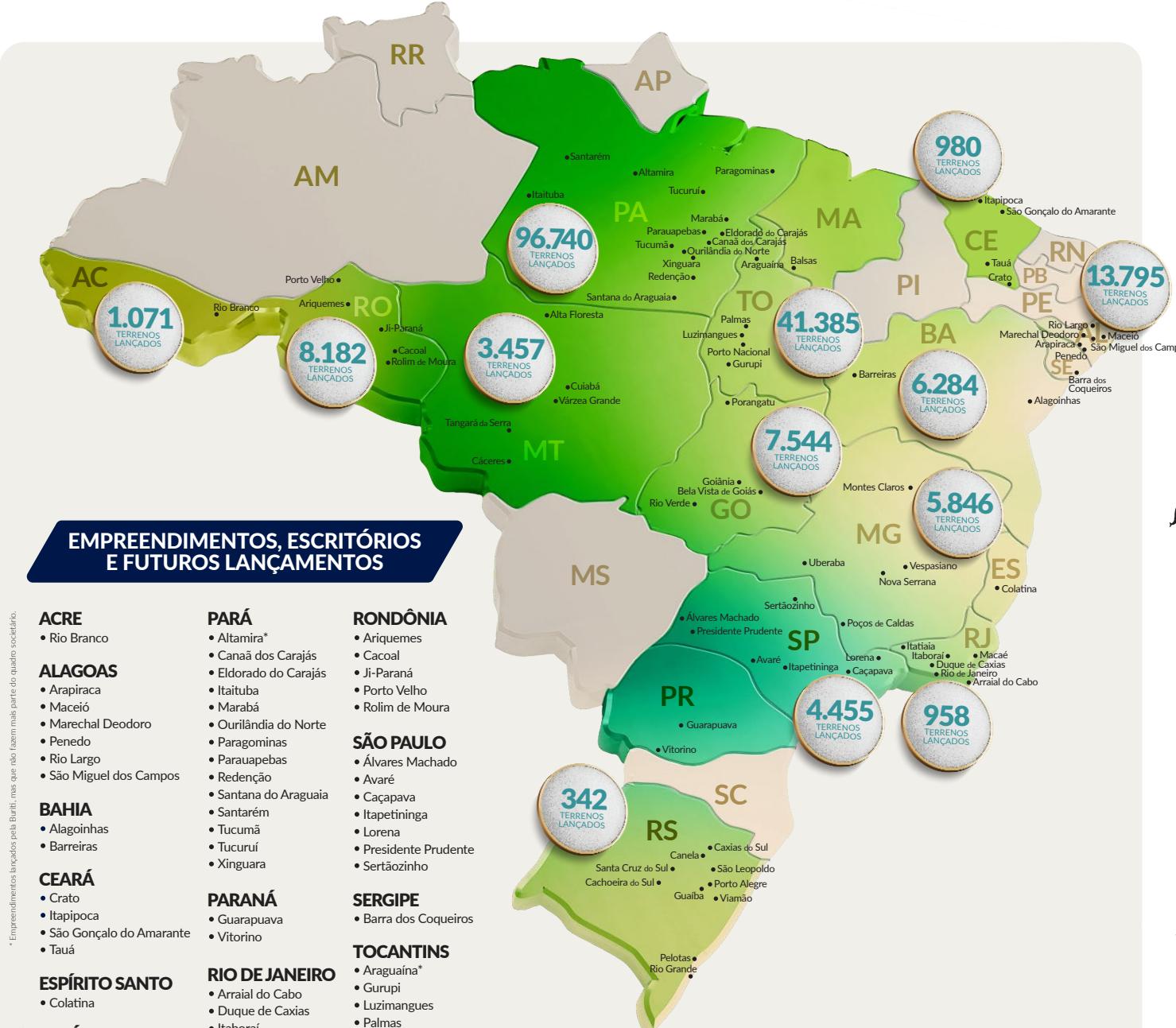
SINALIZAÇÃO  
VIÁRIA



FINANCIAMENTO  
DIRETO

1º COMPROVANTE DE ENDEREÇO

Realize  
SEU SONHO  
E ADQUIRA  
SEU TERRENO



**MAIS DE  
180 MIL  
IMÓVEIS  
LANÇADOS  
E MILHARES  
DE SONHOS  
REALIZADOS!**



 **Buriti**  
Grupo Brasil Terrenos

PLANTÃO DE VENDAS  
 (63) 99209.2716

**SAIBA  
MAIS  
SOBRE  
A BURITI**

Aponte a câmera do  
celular para o QR Code



As áreas destinadas aos próximos lançamentos nos Estados acima descritos são parte integrante do patrimônio empresarial do Grupo Buriti e seus parceiros. Os projetos estão sendo desenvolvidos respeitando o plano diretor de cada município e ainda dependem da aprovação dos órgãos públicos competentes. Os lançamentos seguirão o cronograma estabelecido pela Buriti e serão comercializados após a aprovação dos projetos e liberação dos devidos registros de incorporação das comarcas de cada cidade. As quantidades de terrenos poderão sofrer alterações sem aviso prévio. A Buriti se reserva no direito de cancelar, antecipar ou adiar os lançamentos conforme as condições do mercado imobiliário ou situações adversas na economia. As cidades de Goiânia-GO, Maceió-AL e Sertãozinho-SP são escritórios administrativos e não possuem empreendimentos. Buriti Realizando Sonhos. Impreso em Setembro de 2025.