

Realize seu Sonho

SEU LUGAR NO MELHOR ENDEREÇO DE BELA VISTA

CIDADE Jardim
RESIDENCIAL

Mais um empreendimento com a qualidade e garantia Brasil Terrenos

Brasil Terrenos

22 ANOS NO MERCADO IMOBILIÁRIO

O Grupo Brasil Terrenos é referência nacional em planejamento e desenvolvimento urbano. Com 22 anos de atuação no mercado, administra e coordena mais de 120 empreendimentos, entre loteamentos e condomínios fechados. Presente em **17 estados** e **87 cidades**, já lançou mais de **197 mil imóveis** e realizou milhares de sonhos. Nos próximos anos, mais de **150 mil terrenos** serão lançados.

UMA DAS MAIORES E MAIS RESPEITADAS EMPRESAS NO RAMO DE PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO URBANO DO BRASIL

A Brasil Terrenos conta com uma grande estrutura instalada em várias regiões do Brasil, com escritórios administrativos, stands de vendas, canteiros de obras, garagens, depósitos, almoxarifados, além de uma frota própria e moderna com mais de 690 equipamentos.

A empresa tem como diferencial o planejamento e a execução de suas obras, adotando como estratégia a redução de terceirização para minimizar os custos, cumprir rigorosamente o cronograma de entregas e manter o padrão de qualidade de seus empreendimentos.








OPORTUNIDADE

Transformar vidas proporcionando acesso facilitado ao sonho do imóvel é a missão da Brasil Terrenos, que busca levar a milhares de famílias a **oportunidade de investir em um empreendimento de qualidade** e com preços acessíveis.

LEGALIDADE

Todos os empreendimentos estão em conformidade com a lei e com o contrato. São aprovados pelos órgãos competentes e registrados em cartório, respeitando sempre o plano diretor e o código de obras de cada município.

QUALIDADE

Os loteamentos possuem infraestrutura de excelente qualidade: **pavimentação com meio-fio, rede de água, rede elétrica com iluminação pública, rede de esgoto e galerias de drenagem.**

FACILIDADE

A Brasil Terrenos oferece em seus empreendimentos, terrenos residenciais e comerciais **com preços acessíveis, excelentes condições de pagamento, financiamento próprio e sem burocracia.**

ÓTIMO PARA MORAR, EXCELENTE PARA INVESTIR!

RESIDENCIAL CIDADE JARDIM:
um bairro planejado, com localização privilegiada e excelente infraestrutura. Terrenos com preços acessíveis, excelentes condições de pagamento, parcelamento próprio e sem burocracia. Loteamento que respeita o plano diretor do município, aprovado pela prefeitura e registrado em cartório. Tudo para proporcionar aos clientes mais conforto e qualidade de vida.

Loteamento Residencial Cidade Jardim, aprovado pelo Município de Bela Vista de Goiás do Estado de Goiás e registrado no Cartório de Registros de Bela Vista de Goiás sob R-4 da matrícula 27.552. A OITAVA CONSULTORIA E EMPREENDIMENTOS LTDA., empresa proprietária do loteamento, não se responsabiliza pelo fornecimento de água, e de energia elétrica, serviços estes que são de responsabilidade das concessionárias autorizadas. Este projeto poderá sofrer alterações por exigência pública ou necessidade técnica. Os projetos estão sendo desenvolvidos, respeitando o plano diretor do município, e ainda dependem da aprovação dos órgãos públicos competentes. Os lançamentos das próximas etapas seguirão o cronograma estabelecido pela Brasil Terrenos e serão comercializados após a aprovação dos projetos e liberação dos devidos registros de incorporação. As quantidades de terrenos poderão sofrer alterações sem aviso prévio. A Brasil Terrenos se reserva no direito de cancelar, antecipar ou adiar os lançamentos conforme as condições do mercado imobiliário ou situações adversas na economia. Imagens ilustrativas e do local.. Impresso em Novembro de 2026.

Vantagens

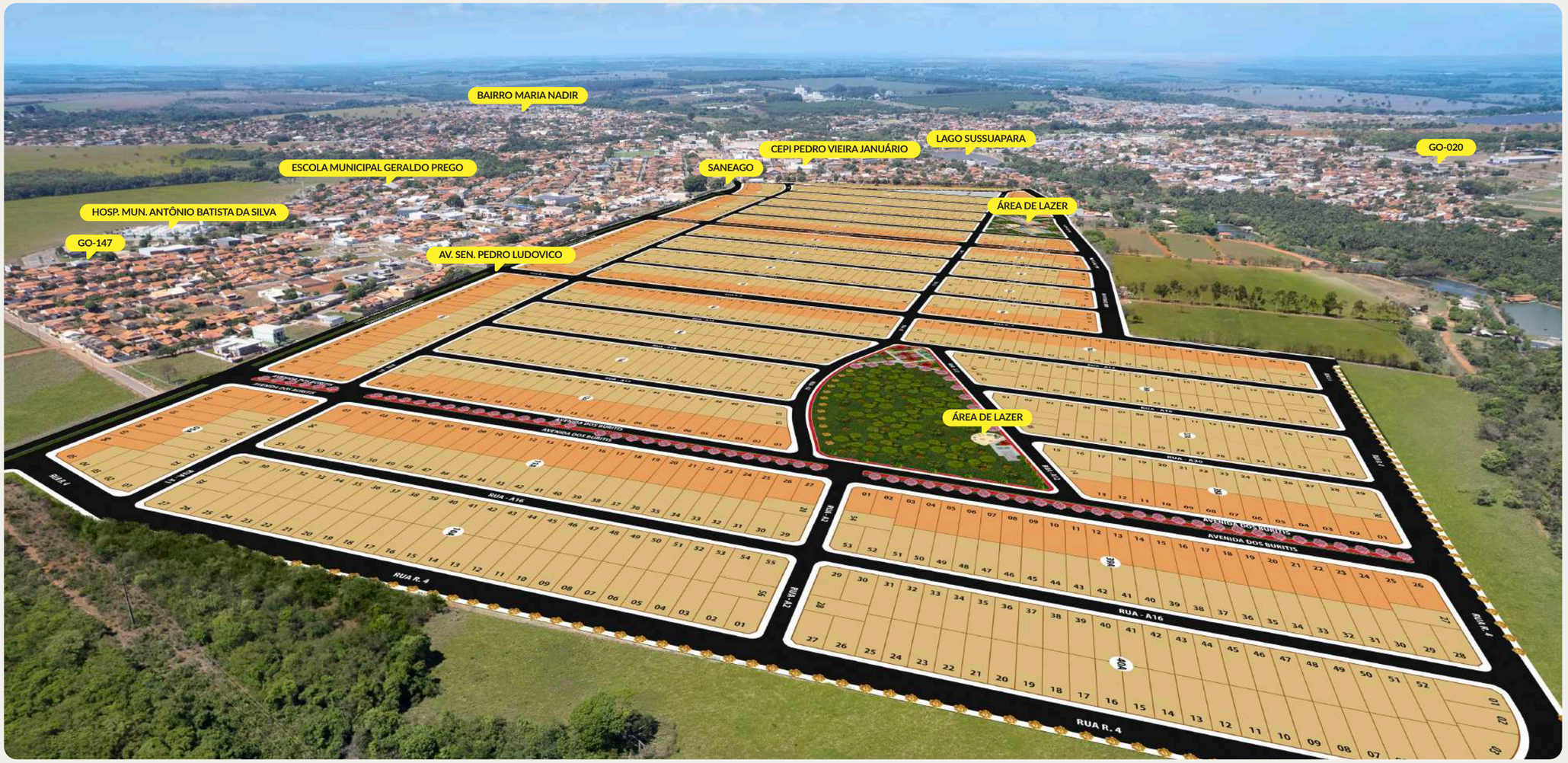
QUE VOCÊ ENCONTRA NO RESIDENCIAL CIDADE JARDIM

- INFRAESTRUTURA **COMPLETA**
- ÁREAS DE **LAZER**
- QUALIDADE E CREDIBILIDADE **BRASIL TERRENOS**
- EM FRENTE À **SANEAGO**
- ALTO POTENCIAL DE **VALORIZAÇÃO**
- PRÓXIMO AO BAIRRO **MARIA NADIR**
- NOVA VERTENTE DE **CRESCIMENTO**
- COMÉRCIOS E SERVIÇOS NAS **PROXIMIDADES**

CIDADE Jardim RESIDENCIAL

COMPLETO PARA A VIDA, PERFEITO PARA VOCÊ!





BAIRRO TOTALMENTE PLANEJADO

TERRENOS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS

SEM BUROCRACIA PAGAMENTO FACILITADO

PARCELAS QUE CABEM NO SEU BOLSO

INVESTIMENTO CERTO E SEGURO

A Brasil terrenos

LANÇA EM BELA VISTA DE GOIÁS O RESIDENCIAL CIDADE JARDIM

Um novo bairro planejado para você que deseja morar ou investir em um loteamento com a qualidade Brasil Terrenos. Aproveite essa grande oportunidade e adquira o terreno dos seus sonhos.

PREFEITURA MUNICIPAL
APROVADO
REGISTRADO
CARTÓRIO DE IMÓVEIS

CIDADE Jardim
RESIDENCIAL



Realize

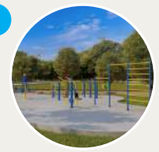
SEU SONHO E ADQUIRA SEU TERRENO



QUADRO DE INFORMAÇÕES

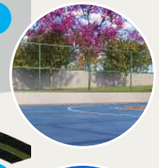
LOCAL	BELA VISTA DE GOIÁS/GO
QUANTIDADE	1.461 TERRENOS
METRAGENS	A PARTIR DE 300 M²
TERRENOS TIPO	RESIDENCIAIS (Sugestão) COMERCIAIS (Sugestão)



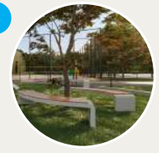
1 
ACADEMIA AO AR LIVRE

2 
QUADRA DE AREIA

3 
PET PLACE

4 
QUADRA POLIESPORTIVA

5 
PARQUE INFANTIL

6 
ESPAÇOS DE CONVIVÊNCIA

Excelente

INFRAESTRUTURA PARA VOCÊ

O **Residencial Cidade Jardim** será entregue com **infraestrutura completa,** conforme cronograma de obras previsto em contrato.

TRAGA SEUS DOCUMENTOS
PARCELAMENTO DIRETO
É COMPROVANTE DE ENDEREÇO

Lazer, BEM-ESTAR E QUALIDADE DE VIDA


PAVIMENTAÇÃO
E MEIO-FIO


PAISAGISMO
PROJETO PAISAGÍSTICO


ÁGUA
REDE DE ÁGUA


ENERGIA
REDE ELÉTRICA


ILUMINAÇÃO
PÚBLICA EM LED


ESGOTO
REDE DE COLETA


DRENAGEM
PLUVIAL


CICLOVIA
EXCLUSIVA



EMPREENDIMENTOS, ESCRITÓRIOS E FUTUROS LANÇAMENTOS

ACRE
- Rio Branco

ALAGOAS
- Arapiraca
- Maceió
- Marechal Deodoro
- Penedo
- Rio Largo
- São Miguel dos Campos

BAHIA
- Alagoinhas
- Barreiras

CEARÁ
- Crato
- Itapipoca
- São Gonçalo do Amarante
- Tauá

ESPÍRITO SANTO
- Colatina

GOIÁS
- Águas Lindas de Goiás
- Bela Vista de Goiás
- Caldas Novas
- Formosa
- Goiânia
- Porangatu
- Rio Verde

MARANHÃO
- Balsas

MATO GROSSO
- Alta Floresta
- Cáceres
- Cuiabá
- Tangará da Serra
- Várzea Grande

MINAS GERAIS
- Montes Claros
- Nova Serrana
- Poços de Caldas
- Uberaba
- Vespasiano

PARÁ
- Altamira*
- Canaã dos Carajás
- Conceição do Araguaia
- Eldorado do Carajás
- Itaituba
- Marabá
- Ourilândia do Norte
- Paragominas
- Parauapebas
- Redenção
- Santana do Araguaia
- Santarém
- Tucumã
- Tucuruí
- Xinguara

PARANÁ
- Guarapuava
- Vitorino

RIO DE JANEIRO
- Arraial do Cabo
- Cabo Frio
- Duque de Caxias
- Itaboraí
- Itatiaia
- Macaé
- Rio de Janeiro

RIO GRANDE DO SUL
- Alvorada
- Cachoeira do Sul
- Canela
- Caxias do Sul
- Guaíba
- Pelotas
- Porto Alegre
- Rio Grande
- Sapiranga
- Santa Cruz do Sul
- São Leopoldo
- Torres
- Viamão

RONDÔNIA
- Ariquemes
- Cacoal
- Ji-Paraná
- Porto Velho
- Rolim de Moura

SÃO PAULO
- Álvares Machado
- Avaré
- Caçapava
- Itapetininga
- Lorena
- Presidente Prudente
- Sertãozinho

SERGIPE
- Barra dos Coqueiros

TOCANTINS
- Araguaína*
- Gurupi
- Luzimangues
- Palmas
- Porto Nacional

* Empreendimentos lançados pela Brasil Terrenos, mas que não fazem mais parte do quadro societário.



MAIS DE 197 MIL IMÓVEIS LANÇADOS

E MILHARES DE SONHOS REALIZADOS!

Brasil Terrenos
CRECI 22.434

PLANTÃO DE VENDAS
(62) **99484.4318**

SAIBA MAIS SOBRE A BRASIL TERRENOS
Aponte a câmera do celular para o QR Code

As áreas destinadas aos próximos lançamentos nos Estados acima descritos são parte integrante do patrimônio empresarial do Grupo Brasil Terrenos e seus parceiros. Os projetos estão sendo desenvolvidos respeitando o plano diretor de cada município e ainda dependem da aprovação dos órgãos públicos competentes. Os lançamentos seguirão o cronograma estabelecido pela Brasil Terrenos e serão comercializados após a aprovação dos projetos e liberação dos devidos registros de incorporação das comarcas de cada cidade. As quantidades de terrenos poderão sofrer alterações sem aviso prévio. A Brasil Terrenos se reserva no direito de cancelar, antecipar ou adiar os lançamentos conforme as condições do mercado imobiliário ou situações adversas na economia. As cidades de Goiânia-GO, Maceió-AL e Sertãozinho-SP são escritórios administrativos e não possuem empreendimentos. Brasil Terrenos. Impresso em Novembro de 2026.

@brasilterrenos www.btsa.com.br

PublishBlue
Mantenha a cidade limpa. Não jogue este impresso em vias públicas.